

VICO2

Kalkulations-Software für Architekten, Bauträger, Fertighaushersteller ...

... und für alle, die zu jedem Zeitpunkt der Planung auf eine fundierte Kalkulation zurückgreifen wollen!

- **Massenermittlung**
- **Angebotserstellung**
- **Bauleistungsbeschreibung**
- **Ausschreibung**
- **Bemusterung**

CasCADos® liefert die Geometrie Ihres Projektes – VICO2 die Kostenanteile, Texte und Mengensätze.

Das Ergebnis ist eine genaue, schnelle und sichere Preisfindung und die automatische Erstellung von Angeboten, Bau- und Leistungsbeschreibungen inkl. individueller Vertragsunterlagen.

Bezeichnung	Parameter	Wert	Summe
✓ = Herstellkosten			272,00 €
✓ + Verwaltung	3%	8,16 €	
✓ + Vertrieb	3%	8,16 €	
✓ = Selbstkosten			288,32 €
✓ + Wagnis&Gewinn	3%	8,65 €	
✓ = Barverkaufspreis			296,97 €
✓ + Skonto	3%	9,18 €	
✓ + Vertriebsprovisionen	3%	9,18 €	
✓ = Zielverkaufspreis			315,34 €
✓ + Kundenrabatt	3%	9,75 €	
✓ = Listenverkaufspreis			325,09 €
✓ - Kundenrabatt	3%	-9,75 €	
✓ = Verkaufspreis(netto)			315,34 €
✓ + MwSt	19%	59,91 €	
✓ = Verkaufspreis(brutto)			375,25 €

Stammdaten

Ihre Stammdaten hinterlegen Sie selbst. VICO2 bietet zusätzlich die Möglichkeit, auch ohne Stammdaten zu arbeiten. Alternativ können Sie die Stammdaten projektbezogen beliebig ergänzen.

The screenshot displays the VICO2 software interface. On the left, a tree view lists building components (Bauteile) such as walls (001 Wände), windows (002 Fenster), doors (003 Türen), and rooms (005 Räume). The middle pane shows the 'Eigenschaften' (Properties) window for a selected window (RH 2flg.), including quantity (1,00 Stk) and price (74,15 €). The right pane shows a preview of a construction offer (Angebot und Kostenaufstellung) for a house, including a list of building parts and their associated costs.

Massen ermitteln

Die Massen der Bauteile werden als Grundlage der Kalkulation aus CasCADos errechnet und übernommen. Verändert sich die Zeichnung, werden auch die Massen in der Kalkulation aktualisiert. Individuelle Eingaben bleiben jedoch erhalten. Alternativ bzw. zusätzlich geben Sie Mengen, die anderweitig ermittelt wurden direkt in VICO2 ein.

Massen ergänzen

Nicht alles muss zwingend zeichnerisch erfasst werden. Gasheizung, Drainagerohre, etc. ergänzen Sie direkt in VICO2 und vervollständigen somit Ihre Kalkulation.

Übersicht behalten

- Welche Elemente sind im Standardumfang enthalten?
- Wo sind noch individuelle Massen einzutragen?
- Was wurde aus dem CAD übergeben?

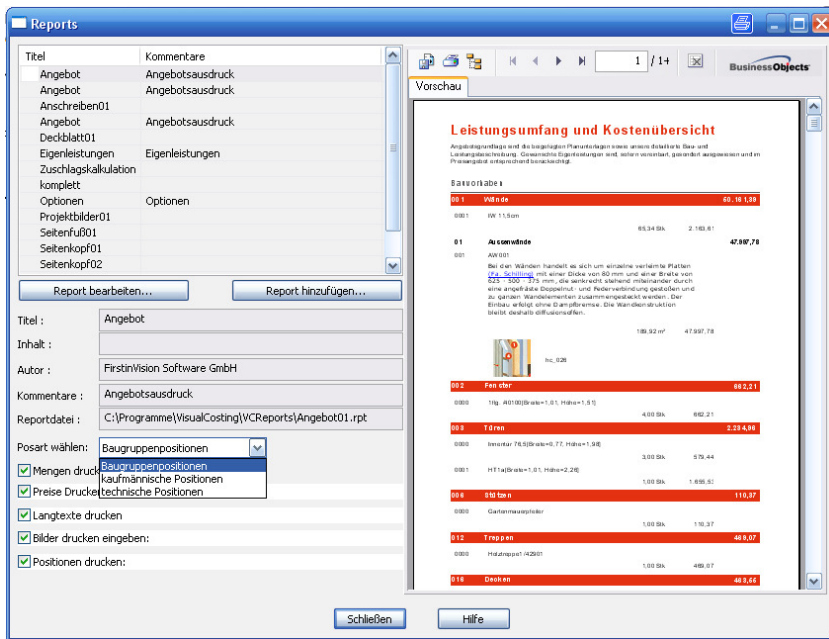
Diese und weitere Projekt-Ansichten ermöglichen dem Benutzer zu jeder Zeit die erforderliche Übersicht.

Individuelle Zuschläge

Der Verkaufspreis eines Hauses ist nicht immer die Summe der Positionseinheitspreise. Für jedes Element kann ein prozentualer Aufschlag festgelegt werden. Für das gesamte Projekt wird zusätzlich noch die individuelle Zuschlagskalkulation ausgewertet.

Einkaufs- / Verkaufspreise

Für jedes Element kann zu jeder Zeit der aktuelle Einkaufs- und Verkaufspreis – inkl. aller Zuschläge - angegeben werden.



Die Vorteile von VICO² auf einen Blick:

- Einfachste Handhabung
- Schnelle Kalkulation
- Einkauf + Verkauf
- Zuschlagskalkulation
- Angebotserstellung
- Bauleistungsbeschreibung
- Vergleichskalkulation
- Ausschreibung
- Individueller Zuschnitt
- Schnittstelle zur AVA

Ausbauvarianten, Eigenleistungen, Abweichungen zur Standard-Bauleistungsbeschreibung, optionale Leistungen

Jedem Bauteil, jeder Position kann eine Ausbauvariante zugewiesen werden. Per Mausklick wird eine Leistung zur Eigenleistung oder eine Position zur Zusatzausstattung.

Bemusterung

Die Ausstattung eines Projektes kann über die Bemusterung übersichtlich und nachvollziehbar ergänzt oder geändert werden. Logische Verbindungen einzelner Positionen werden in VICO2 erkannt und mitgeführt.

Angebote

Eigene kaufmännische Texte, optional mit Bildern versehen, werden in VICO2 zu einem kompletten Angebot mit Anschreiben und Leistungsbeschreibung zusammengestellt.

Ausschreibungen

VICO2 erstellt aus den technischen Positionen des Projektes komplette Ausschreibungen. Die weiterführende Bearbeitung erfolgt optional im AVA-System (ORCA).

Datenaustausch

Bei Bedarf kann die Kalkulation mit der optional erhältlichen ORCA-AVA weiter bearbeitet werden. Alle Bibliotheken sind für beide Programme verwendbar. Sämtliche Ausdrücke können nach WinWord oder Excel, als PDF-, XML- oder HTML-Datei exportiert werden.

Individuelle Einstellungen

Schützen Sie Ihre sensiblen Daten durch ein ausgeklügeltes Benutzerrecht-System vor unerwünschtem Einblick. Gestalten Sie alle Ausdrücke nach Ihren Wünschen mit dem integrierten Berichtsdesigner.

Preise:		
VICO2	EUR	1.490,-
Upgrade von VisualCosting für ArCon	EUR	990,-

*alle Preise zzgl. ges.MwSt. und 7,50EUR Versandkosten.

Änderungen und Irrtümer vorbehalten! FirstInVision GesmbH August 2007

